Alternativ-vurdering av aktuelle lokasjoner som grunnlag for formålet - etablering av en batterifabrikk i Nordland eller Troms

I etterfølgende tabell er det redegjort for aktuelle moment/kriterier som vektlegges ved valg av lokasjon for etablering av en batterifabrikk før planprogram er fastsatt og konsekvensutredninger gjennomført.

I Nordland og Troms er det ledig elkraft i størrelsesorden 8 TW.

Følgende kriterier legges til grunn for valg av lokasjon for videre planlegging og konsekvensutredning:

Tema	Betydning for formålet	Forklaring
Tomtestørrelse		Mål: Ca. 1.000 daa er rammen for en etablering av en batterifabrikk
Grunnforhold		
Regulering status		Godkjent regulering/alt. avsatt til næring/industri i kommuneplanens arealdel
Nettilgang (kraftledning) og kapasitet		Min. 132 kV – mål 420 kV
Ledig kraftkapasitet		100-300 MW
Tilgang kjøle- og prosessvann		Min 2 m^3/s
Logistikk, tog		Tognett med internasjonal rutetilknytning
Logistikk, havn m/dypvannskai		Kort avstand til havn med dypvannskai
Logistikk, avstand til E-vei		Kort avstand til europavei
Sosial infrastruktur		Adgang til sykehus, institusjoner for helse og oppvekst, boligområder, idrettsanlegg, mv.

På bakgrunn av topografi i landsdelen så er det få store egnede areal til tomteformål som oppfyller de mest sentrale kriterier for valg av egnet tomt:

- Stort tomteareal i størrelsesorden 1.000 daa
- Tilgang til store mengder «grønn» kraft
- Nettilgang som muliggjør utnyttelse av tilgjengelig kraft
- Tilgang til store mengder kjøle- og prosessvann, min. 2 m^3/s
- Infrastruktur og tilgang til logistikkaktører som f.eks. tog med internasjonal rutetilknytning, dypvannskai og vei med Europavei-standard
- Gode grunnforhold

På bakgrunn av at en etablering av en batterifabrikk vil kreve stor tilgang på kapital, også internasjonal kapital, så vil mulige investorer normalt kreve at det vurderes alternative lokasjoner for slik etablering. Vi har derfor vurdert lokasjoner i Nordland og Troms som har stor tilgang på ledig kraft. På denne bakgrunn har vi vurdert aktuelle lokasjoner i Nordland og Troms der 132 kV, 300 kV og 420 kV kraftledninger er aktuelle kraftforsyningslinjer for forsyning av 100-300 MW elkraft.

Ved vurdering av aktuelle lokasjoner ble det tatt utgangspunkt i Narvik, Fauske og Vefsn kommuner sine innspill jan. 2021 til Joint Battery Initiative (JBI), bestående av følgende initiativtakere:

- Equinor AS
- Hydro AS
- Panasonic

I tillegg har vi vurdert lokasjon i Balsfjord kommune – Kjosvatn Nord-BN1 og lokasjonen Ballangsleira i Narvik kommune.

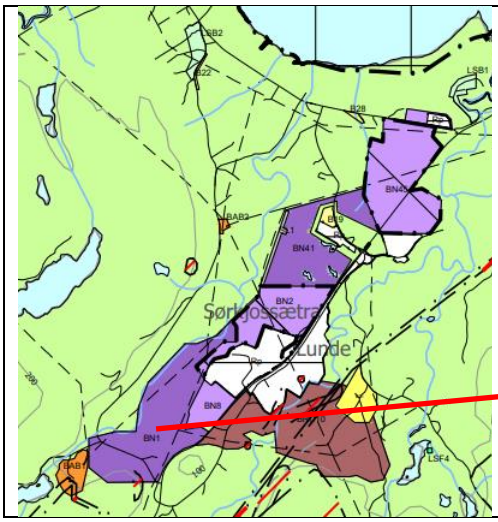
Tegnforklaring:

Tema	Betydning for formålet	Forklaring
		Temaet har en løsning som gir et tilfredsstillende grunnlag for etablering av en batterifabrikk
		Temaet har en løsning som tilfredsstiller grunnlaget for etablering av en batterifabrikk, med det er likevel forhold som vil/kan gi utfordringer
		Temaet gir ikke et tilfredsstillende grunnlag for etablering av en batterifabrikk

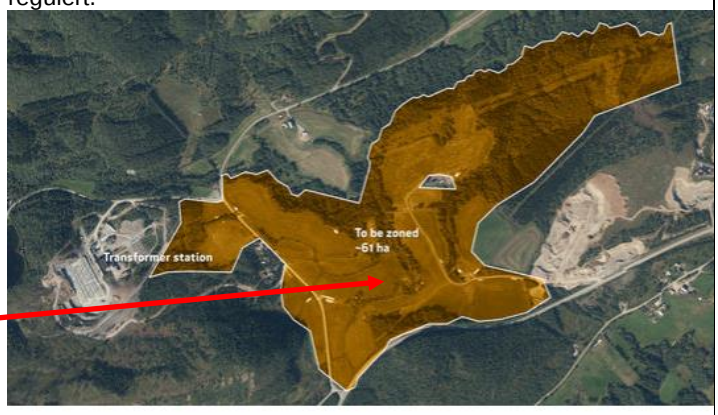
Alternativ-vurdering av aktuelle lokasjoner:

1. Balsfjord kommune i Troms, Kjosvatn nord

Område	Utvidelsesmuligheter
BN1 610 daa	



BN1 Kjosvatn nord – Forslag til industriområde i revidert kommuneplan – Revisjon av KPLA ikke ferdigbehandlet og ikke regulert.

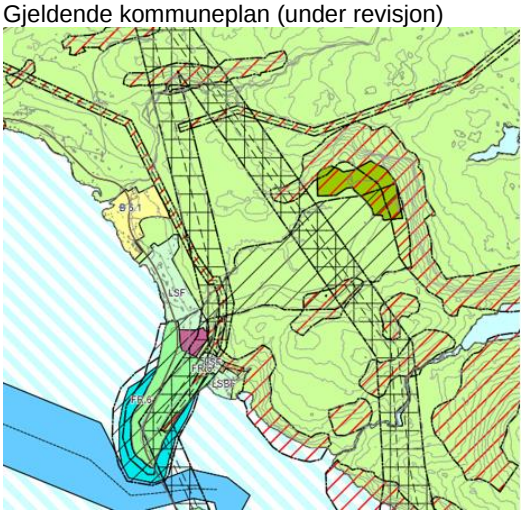


Tema	Betydning for formålet	Forklaring
Tomtestørrelse	-	610 daa
Grunnforhold	-	Torv/myr
Regulering status		Forslag fremmet til rev. kommuneplanens arealdel – ikke vedtatt
Nettilgang (kraftledning) og kapasitet	+	132 kV/420 kV: 200 MW, på sikt 300 MW
Ledig kraftkapasitet	+	200 MW, på sikt 300 MW
Tilgang kjøle- og prosessvann	-	Usikker tilgang fra Storvatnet - konsesjonsbelagt
Logistikk, tog	-	Ingen tog-tilknytning i rimelig nærhet. 150 km til Narvikterminalen med tilknytning til internasjonalt tognett.
Logistikk, havn m/dypvannskai		Det foreligger konkrete planer for utvidelse av havneterminalen på Bergeneset
Logistikk, avstand til europavei	+	E6 tangerer industriområdet i øst
Sosial infrastruktur	-/+	Adgang til sykehus, institusjoner for helse og oppvekst, boligområder, idrettsanlegg, mv. 90 km til sykehus, 8 km til boligområder

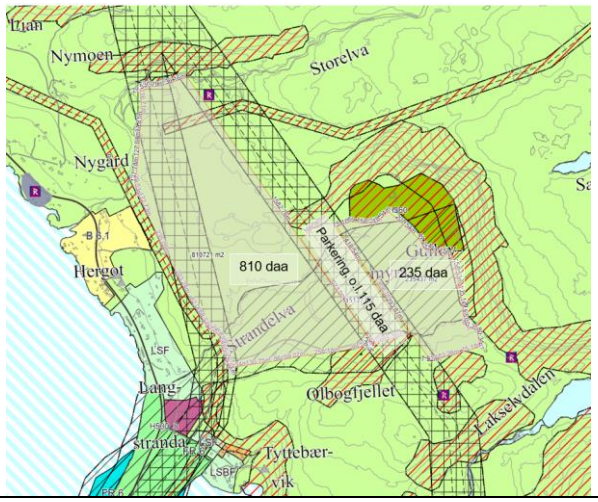
2. Narvik kommune, Hergot Energipark

Område	Utvidelsesmuligheter
810 daa	235 daa

Gjeldende kommuneplan (under revisjon)



Aktuelt areal for fabrikkområde

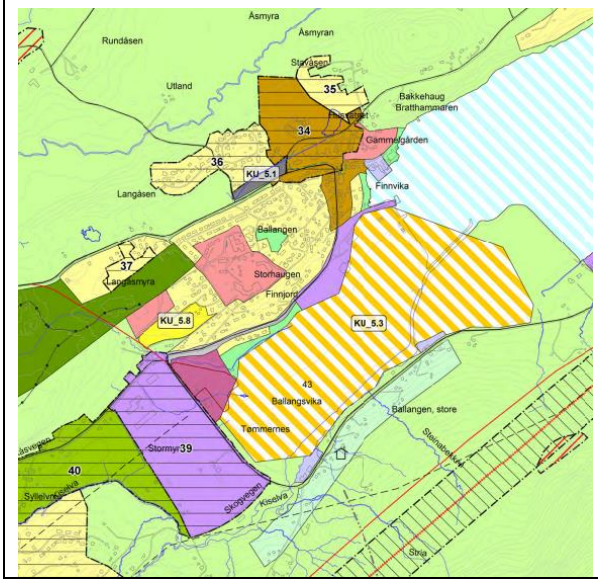


Tema	Betydning for formålet	Forklaring
Tomtestørrelse	+	(810+235) daa
Grunnforhold	+/-	Grunnfjell/breelvavsetninger/myrpartier
Regulering status	-	Kommuneplan LNFR-formål/Prinsippvedtak i kommunestyret for utarbeidelse av forslag til detaljreguleringsplan
Nettilgang (kraftledning) og kapasitet	+	132 kV/420 kV: 100 MW, på sikt 300 MW
Ledig kraftkapasitet	+	100 MW, 300 MW tilgjengelig på sikt
Tilgang kjøle- og prosessvann	+	2 m^3/s Nygårdsdammen, 1,5 km
Logistikk, tog	+	Tognett med internasjonal rutetilknytning via 18 km til Narvikterminalen
Logistikk, havn m/dypvannskai	+	Dypvannskai Narvikterminalen, 18 km
Logistikk, avstand til europavei	+	3,5 km E10/E6
Sosial infrastruktur		Adgang til sykehus, institusjoner for helse og oppvekst, boligområder, idrettsanlegg, mv. Relativ stor avstand til boligområder skaper økt trafikkbelastning på veinettet.

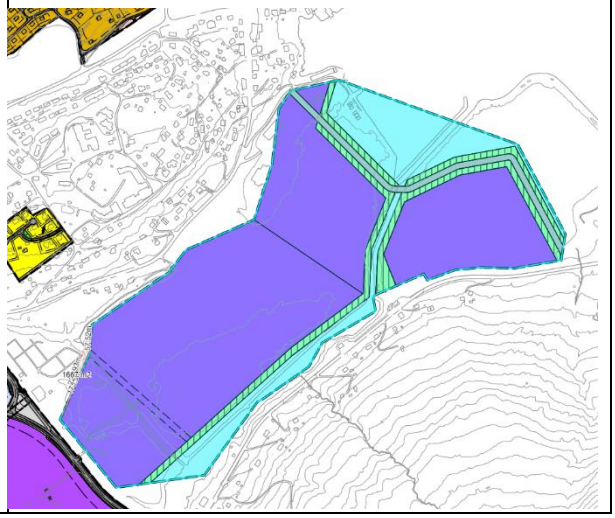
3. Narvik kommune, Ballangsleira

Område	Utvidelsesmuligheter
410 daa	100 daa

Kommuneplanens arealdel vedtatt 19.02.2015



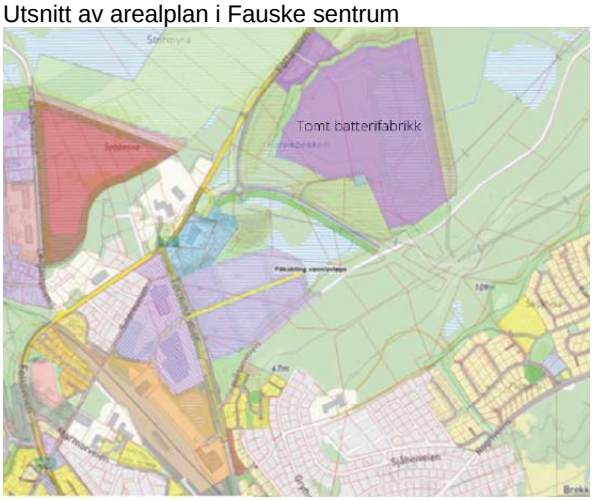
Reguleringsplan for Ballangsleira av 13.2.1990
Industriområde: 410 daa



Tema	Betydning for formålet	Forklaring
Tomtestørrelse	-	410 daa næringsareal – Et mulig utvidelsesområde, 100 daa, er i kommuneplanen avsatt til LNFR-område
Grunnforhold	+	Avgangsmasser fra gruvevirksomhet/steinmasser
Regulering status	+	Regulert til næringsvirksomhet. Avklaring av formål krever ny reguleringsplan.
Nettilgang (kraftledning) og kapasitet	-	132 kV
Ledig kraftkapasitet	-/+	30 MW tilgjengelig – på sikt mulig utvidelse til 150-200 MW.
Tilgang kjøle- og prosessvann	+	Kilde: Børsvatnet
Logistikk, tog	-/+	Tognett med internasjonal rutetilknytning, 45 km til Narvikterminalen
Logistikk, havn m/dypvannskai	+	4,5 km til Fornes
Logistikk, avstand til europavei	+	E6 tangerer området i sør
Sosial infrastruktur	-/+	Adgang til sykehus, institusjoner for helse og oppvekst, boligområder, idrettsanlegg, mv. Nære boligområder, men 45 km til sykehus

4. Fauske kommune, Fauske Industrial Energy Site

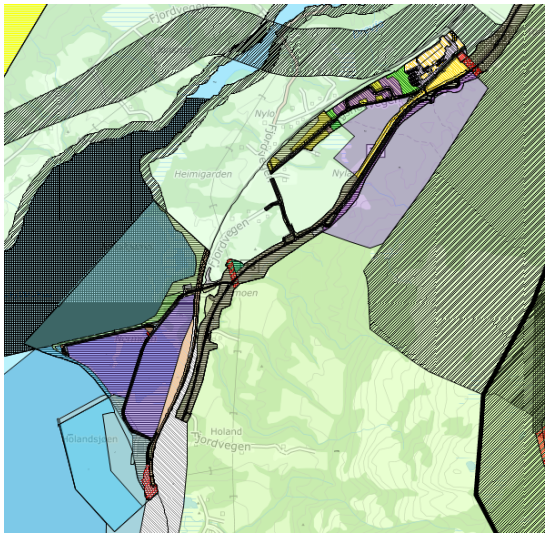
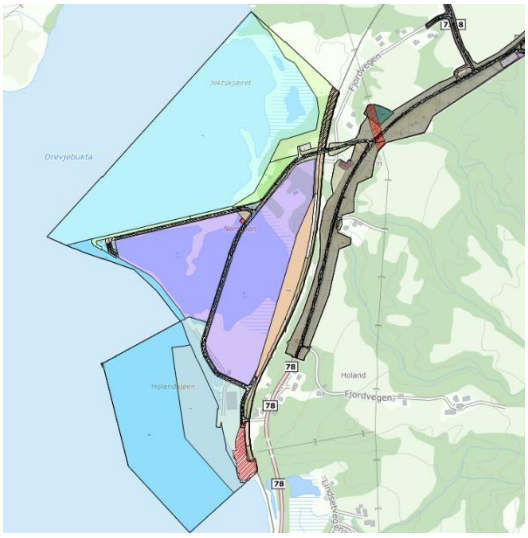
Område	Utvidelsesmuligheter
255 daa	635 daa

Utsnitt av arealplan i Fauske sentrum	Utvidelsesområdet for batteritomt vist mot nordøst
	

Tema	Betydning for formålet	Forklaring
Tomtestørrelse	-	255 daa regulert + 635 daa i kommuneplanens arealdel. Kommunen har allerede gitt opsjoner til andre formål for 255 daa + 100 daa.
Grunnforhold	-	Tidligere travbane oppfylt med sprengsteing. For øvrig stor grad av myr med opptil 24-75 m dybde til fast fjell
Regulering status	-	1/3 del godkjent regulering + resten avsatt i kommuneplanens arealdel
Nettilgang (kraftledning) og kapasitet	-/+	132 kV – mål på sikt: 200 MW ved utbygging av Salten trafo og utbygging av overføringskapasitet i 132 kV-nettet
Ledig kraftkapasitet	+	100 MW, 300 MW tilgjengelig på noe sikt etter utbygging av Salten trafo og overføringsnett tilhørende nettselskapet Arva
Tilgang kjøle- og prosessvann	-	1.000 m^3/d =0,001 m^3/s
Logistikk, tog	+	Tognett med internasjonal rutetilknytning, 1 km
Logistikk, havn m/dypvannskai	-	Relativt liten dybde v/ industrihavnetermial
Logistikk, avstand til europavei	+	E6 tangerer området i vest
Sosial infrastruktur	+/-	Adgang til sykehus, institusjoner for helse og oppvekst, boligområder, idrettsanlegg, mv. – nære sentrumsfunksjoner og boligområder. Sykehus 65 km.

5. Vefsn kommune, Holandsvika

Område	Utvidelsesmuligheter
354 daa	Lindset: 215 daa + Nyland Øst/Vest: 382daa

Kommuneplan ved Holandsvika	Regulert område - Holandsvika
	

Tema	Betydning for formålet	Forklaring
Tomtestørrelse	-	354 daa regulert + samlet 590 daa vist i kommuneplanens arealdel. Områdene er ikke sammenhengende
Grunnforhold	-	Utfordrende for Holandsvika – ikke oppfylt
Regulering status	+	Godkjent regulering/alt. kommuneplan arealdel
Nettilgang (kraftledning) og kapasitet	-	25 MW – på sikt planlegges utbygging av 132 kV ledninger fra Marka sentralnett stasjon som vil gi økt kapasitet på først 100 MW og videre inntil 500 MW
Ledig kraftkapasitet	-	25 MW – på sikt planlegges utbygging til 100 MW og i neste omgang inntil 500 MW
Tilgang kjøle- og prosessvann	-	3.000 m^3/d = 0,035 m^3/s
Logistikk, tog	+	Tog terminal/tognett med internasjonal rutetilknytning, 11 km
Logistikk, havn m/dypvannskai	+	Mosjøen havn, 11 km
Logistikk, avstand til europavei	+	10 km til E6, Rv 78 tangerer området
Sosial infrastruktur	+	Adgang til sykehus, institusjoner for helse og oppvekst, boligområder, idrettsanlegg, mv.

6. Oppsummering:

Ut fra kriteriene som er lagt til grunn for de 5 lokasjonene som er vurdert, før planprogram er fastsatt og før konsekvensutredninger er gjennomført, fremmes følgende

Tilrådning:

Lokasjon Narvik kommune, Hergot Energipark, legges til grunn for den videre planlegging med sikte på etablering av en ny batterifabrikk i Nordland eller Troms.

Begrunnelse:
Hergot Energipark har tilgang på vesentlige faktorer i batteriproduksjons-sammenheng som f.eks.:

- *God tilgang til 132 kV og 420 kV kraftledningsnett*
- *God tilgang til ledig kraft*
- *Har klart den sikreste tilgang på nødvendig mengde kjøle- og prosessvann*
- *Har opsjon på størstedelen av en tomt som utgjør i størrelsesorden 1.000 daa*
- *Har logistikktilknytning til stort nasjonalt og internasjonalt transportnett.*

I kommuneplanens arealdel er det aktuelle tomteområdet avsatt til LNFR-formål, dvs. Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift. Før reguleringsplanarbeidet startet opp var det derfor naturlig å fremme søknad for kommunestyret om en prinsippavklaring med hensyn til reguleringsformål. Revisjon av kommuneplanens arealdel ble satt i gang gjennom kommunestyrets vedtak i møte 18.06.2020 i KST sak nr. 095/20 – *Fastsetting av planprogram til kommuneplan.*

Narvik kommunestyre fattet 30. sept. 2021 følgende prinsippvedtak:

> **KST- 091/21 Vedtak:**
> Narvik kommunestyre er positiv til at det settes i gang reguleringsarbeid for batterifabrikk på Hergot. Utredningstemaer skal avklares i dialog med kommunen som planmyndighet og fremgå i fastsatt i planprogram. Rådmannen gis fullmakt til å inngå avtale om utarbeiding av områderegulering for batterifabrikk på Hergot, dersom det i planprosessen viser seg at områderegulering er den beste løsningen for planarbeidet.