

NARVIK
KOMMUNE

Plan og byggesak
AVD

Saksframlegg

Arkivsak: 15/284
Dokumentnr: 44
Arkivkode: K2-L12, GBR-38/24, PLANID-2017009, PLANNAVN-detaljregulering
Orneshaugen, GID-38/24, PLANTYPE-35
Saksbeh: Evensen, Anne Elisabeth

Saksnummer	Utvalg/komite	Møtedato
008/19	Komite for plan og næring	28.03.2019
018/19	Bystyret	11.04.2019

Sluttbehandling av detaljreguleringsplan for Orneshaugen

Jeg viser til merknadene og vil foreslå følgende

Følgende merknader er behandlet:

Fylkesmannen i Nordland

1. Tas til orientering
2. Tas delvis til følge.

Nordland Fylkeskommune NFK

1. og 2. Tas til orientering.

Statens vegvesen

1. Tas til orientering.
2. og 5. Tas til etterretning.
3. og 4. Tas til følge
6. Tas til delvis til følge.

Bane NOR

1. Tas til orientering.

Sametinget

1. Tas til orientering.

Ofoten Brann IKS

1. Tas delvis til følge.

LKAB Norge AS v/advokat Trond Olsen AS

1. Tas til etterretning.

Britt Hol

1. Tas til orientering.

Eli Guneriussen

1. Tas til orientering.

2. Tas til etterretning.

Kartverket

1. Tas til etterretning. Plankartet oppdateres.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Narvik Bystyre detaljregulering for Orneshaugen med plankart datert 08.09.2017, revidert 13.08.2018, planbestemmelser datert 18.09.2017, revidert 15.03.2019 og planbeskrivelsen med vedlegg datert 19.09.2017, revidert dato 31.01.2018, planID 2017009.

Møtebehandling fra Komite for plan og næring 28.03.2019

PLAN - behandling:

Saksordfører: Trine Remman

Bror M. Hanssen, MDG fremmet følgende forslag:

Sykkelparkering skal skje under tar.

Votering:

Bror M. Hanssens forslag - enstemmig vedtatt

Rådmannens forslag - enstemmig vedtatt

PLAN-008/19 vedtak:

Følgende merknader er behandlet:

Fylkesmannen i Nordland

1. Tas til orientering

2. Tas delvis til følge.

Nordland Fylkeskommune NFK

1. og 2. Tas til orientering.

Statens vegvesen

1. Tas til orientering.

2. og 5. Tas til etterretning.

3. og 4. Tas til følge

6. Tas til delvis til følge.

Bane NOR

1. Tas til orientering.

Sametinget

1. Tas til orientering.

Ofoten Brann IKS

1. Tas delvis til følge.

LKAB Norge AS v/advokat Trond Olsen AS

1. Tas til etterretning.

Britt Hol

1. Tas til orientering.

Eli Guneriussen

1. Tas til orientering.

2. Tas til etterretning.

Kartverket

1. Tas til etterretning. Plankartet oppdateres.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Narvik Bystyre detaljregulering for Orneshaugen med plankart datert 08.09.2017, revidert 13.08.2018, planbestemmelser datert 18.09.2017, revidert 15.03.2019 og planbeskrivelsen med vedlegg datert 19.09.2017, revidert dato

31.01.2018, planID 2017009.

Sykkelparkering skal skje under tar.

Møtebehandling fra Bystyret 11.04.2019

BYST - behandling:

Votering:

Komiteens innstilling enstemmig vedtatt.

BYST-018/19 vedtak:

Følgende merknader er behandlet:

Fylkesmannen i Nordland

1. Tas til orientering
2. Tas delvis til følge.

Nordland Fylkeskommune NFK

1. og 2. Tas til orientering.

Statens vegvesen

1. Tas til orientering.
2. og 5. Tas til etterretning.
3. og 4. Tas til følge
6. Tas til delvis til følge.

Bane NOR

1. Tas til orientering.

Sametinget

1. Tas til orientering.

Ofoten Brann IKS

1. Tas delvis til følge.

LKAB Norge AS v/advokat Trond Olsen AS

1. Tas til etterretning.

Britt Hol

1. Tas til orientering.

Eli Guneriussen

1. Tas til orientering.
2. Tas til etterretning.

Kartverket

1. Tas til etterretning. Plankartet oppdateres.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Narvik Bystyre detaljregulering for Orneshaugen med plankart datert 08.09.2017, revidert 13.08.2018, planbestemmelser datert 18.09.2017, revidert 15.03.2019 og planbeskrivelsen med vedlegg datert 19.09.2017, revidert dato 31.01.2018, planID 2017009.

Sykkelparkering skal skje under tak.

Rådmannen i Narvik, 19. mars 2019

Lars Skjønnås

Saken oversendes Komite for plan og næring for behandling.

Ordføreren i Narvik, 19. mars 2019

Rune Edvardsen

SAKSUTREDNING :

Innledning.

Forslag til detaljregulering for Orneshaugen er mottatt fra Multiconsult AS på vegne av forslagsstiller, Den Læstadianske forsamling Narvik. Planforslaget fremmes som detaljregulering etter plan og bygningsloven (heretter kalt pbl) § 12-3.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for bygging av nytt forsamlingshus med tilhørende utearealer. Forsamlingshuset skal kunne fungere som samlingspunkt for hele regionen.

Denne saken gjelder merknadsbehandling og vedtak av planforslaget med endringer etter offentlig ettersyn og høring.

Faktadel.

Planområdet omfatter hovedsakelig eiendommen gnr./bnr. 38/24, Orneshaugen. Planområdet er totalt på ca. 63 dekar. Hjemmelshaver er LKAB Norge AS, mens Den Læstadianske forsamling Narvik fester eiendommen.

Området er avsatt til KO 1.1 Orneshaugen, kombinert formål næring/offentlig-/privat tjenesteyting i kommuneplanens arealdel fra 2017 (KPLA). Området inngår også i hensynssone (H810_6). KO1.1 og H810_6 har egne bestemmelser.

Området omfattes delvis av reguleringsplan for Narvik camping, Orneshaugen og grenser til reguleringsplan E6-Ornes – Stormyra, vedtatt 29.5.2008.

Planforslaget er i hovedsak i tråd med overordnet plan og er jf. Forskrift om konsekvensutredning vurdert til ikke å være KU-pliktig. Vurdering av KU-plikt følger saken.

Maks byggehøyde er i revidert forslag satt til kote +72,0, dvs 2 meter lavere enn opprinnelig forslag. Grad av utnyttning er satt til BYA = 35%, i dette inngår parkering i henhold til gjeldende lovverk.

Planprosessen

Oppstartsmøte med kommunen ble avholdt 5.4.2017. Direkte berørte grunneiere, naboer og instanser ble tilskrevet ved brev 26.4.2017 og planoppstart ble annonsert i dagspressen 28.4.2017 med frist 26.5.2017. Planforslaget ble 1.gangsbehandlet av komite for plan og næring den 15.02.2018 i sak PLAN-003/18 med følgende vedtak:

Komite for plan og næring legger forslag til detaljregulering Orneshaugen, Narvik, med plankart datert 08.09.2017, planbestemmelser datert 18.09.2017 og planbeskrivelsen datert 19.09.2017 og revidert dato 31.01.2018, til offentlig ettersyn i 6-seks- uker fra utlysningdato.

Planforslaget ble sendt på høring til regionale myndigheter, berørte grunneiere, kommunens tjenesteområder m.fl. og lagt ut til offentlig ettersyn i perioden 23.02.-08.04.2018. Invitasjon til medvirkning regnes som ivarettatt.

Sluttbehandling av saken har vært utsatt i påvente av avklaringer hos forslagsstiller.

ROS-vurdering er gjennomført og kan sees i planbeskrivelsens kap. 5.

Utredning av trafikale forhold er gjort og kan sees i planbeskrivelse kap. 7.

Landskapsanalyse med nær- og fjernvirkninger er gjennomført og kan sees i planbeskrivelsens kap.7.

For nærmere redegjørelse vises til vedlagte planbeskrivelse, bestemmelser, plankart, utomhusplan og illustrasjoner. Plankart, bestemmelser og illustrasjoner er revidert etter offentlig ettersyn.

Økonomi

Planforslaget er av privat karakter og vil ikke ha direkte innvirkning på kommunens økonomiplan.

Høringsuttalelser

I høringsperioden kom det 9 uttalelser/merknader, i tillegg til kontrollrapport fra kartverket. Disse følger saken som vedlegg. Det samme gjør forslagsstillers kommentarer til merknadene. I tillegg har forslagsstiller bedt om tilføyelse til reguleringsbestemmelsene. Hovedtrekkene i merknadene er referert nedenfor med rådmannens kommentar.

Fylkesmannen i Nordland

1. Planfaglig råd: Innregulerte områder for bebyggelse, anlegg og samferdsel er lokalisert på østsiden av Orneshaugens høyeste punkt. Dette er absolutt fordelaktig for å begrense virkninger inn i de svært viktige friluftslivsområdene Ornesvika, Orneshaugen og Karistranda.
2. Planen legger etter vår vurdering til rette for et forsamlingshus som potensielt vil bli svært eksponert i landskapet, og dermed kunne virke noe dominerende. Dette gjelder spesielt i nordøst-sørvestaksen. Senking av terrenget vil medføre ytterligere inngrep i det naturlige terrenget. Eksisterende vegetasjon vil kun i begrenset grad dempe virkningen av tiltaket mot vest/nord-vest. Kommunen må ta stilling til om planens virkning for landskapet er akseptabel eller og forsamlingshuset burde vært gitt en alternativ lokalisering eller utforming som i mindre grad påvirker landskapet.

Rådmannens kommentar:

1. Tas til orientering. Dette er også i samsvar med KPLA.
2. Tas delvis til følge. Det vises til rådmannens vurdering til 1.gangsbehandling av planforslaget og komiteens vedtak, dette er også nærmere kommentert i rådmannens vurdering under.

Nordland Fylkeskommune NFK – utsatt frist

1. Planforslaget er i all hovedsak i tråd med KPLA. NFK har ingen vesentlige planfaglige merknader.
2. Foreslåtte arealdisponering er så langt NFK kjenner til, ikke i konflikt med verneverdige kulturminner. NFK er tilfreds med at hensynet til aktsomhets- og meldeplikten etter kulturminneloven er omtalt i planbestemmelsene.

Rådmannens kommentar:

1. Tas til orientering.
2. Tas til orientering.

Statens vegvesen

1. Det vil bli økt trafikkbelastning på E6 og dagens atkomst, men dagens E6-strekning vil få en annen status når ny E6/Hålogalandsbrua åpner for trafikk. Ut fra beregninger vil ikke trafikkøkninga fra forsamlingshuset føre til store/betydelige endringer av avvikling og kapasitet i krysset eller langs E6.
2. Planfaglig mangler: Kollektivholdeplass ved krysset må avklares med Nordland fylkeskommune og bør tas med i reguleringsplanen med areal til plattform og leskur, hvis det skal opprettholdes.
3. Planfaglig råd: Formålsgrensene i reguleringsplanen for Orneshaugen og Hålogalandsbrua må kvalitetssikres mht sammenfallende utforming, bredder, høyder/stigningsforhold osv.
4. Ber om at byggegrensen mot E6 settes til 20 meter langs hele planområdet.
5. Hvis busser skal inn på området må det tilrettelegges for dette i avkjørselen til E6 og langs det interne vegsystemet.
6. Det bes om at planfaglige mangler og råd innarbeides i planforslaget.

Rådmannens kommentar:

1. Tas til orientering.
2. Tas til etterretning. Planforslaget legger ikke til rette for kollektivholdeplass ved krysset, dette i henhold til kollektivplan og i samsvar med uttalelse fra Nordland fylkeskommune. Ny trase for E6 med Hålogalandsbrua åpner etter all sannsynlighet før nytt forsamlingshus er bygd og kan tas i bruk. Kollektivtraseene vil da følge ny trase og ikke forbi krysset til planområdet. Bruk av kollektivtransport vil måtte benytte nærmeste holdeplasser på denne traseen.
3. Tas til følge. Planavgrensning er justert i sørvest slik at planen ikke overlapper detaljreguleringsplan for Hålogalandsbrua. Planområdet går til midt i vei.
4. Tas til følge. Byggegrensen er justert i revidert plankart.
5. Tas til etterretning. Det er gjennomført sporingskontroll langs nevnte vegsystem.
6. Tas til delvis til følge. Jf kommentarer til pkt 1-5.

Bane NOR

1. Ingen merknader til planforslaget.

Rådmannens kommentar:

1. Tas til orientering.

Sametinget

1. Sametinget er tilfreds med at hensynet til aktsomhetsplikten etter kulturminnelovens bestemmelser er ivarettatt i fellesbestemmelsen § 3, og har ingen øvrige merknader til nevnte detaljregulering av Orneshaugen.

Rådmannens kommentar:

1. Tas til orientering.

Ofoten Brann IKS

1. Påpeker at utbygger på sørge for at det er tilstrekkelig med tilgjengelig slokkevann for brannvesenet og uttak hensiktsmessig plassert rundt bygget. Mener størrelsen på bygget tilsier at vannmengden er større enn det som kan forventes levert via det kommunale ledningsnett.

Rådmannens kommentar:

1. Tas delvis til følge. Forslagsstiller opplyser at det kan være aktuelt å etablere tank eller brannvannsmagasin på tomte i tillegg til at bygget er tenkt oppført i betong, slik at størrelsen på bygget ikke vil være retningsgivende for størrelsen på en eventuell brann. Det foreslås at det i forbindelse med prosjektering av bygget gjennomføres en risikovurdering av brannrådgiver i samråd med Ofoten Brann IKS, slik at man kan enes om størrelse på en eventuell tank/magasin sett i forhold til størrelse/omfang av en brann. Det tas inn ny bestemmelse som pkt 10.5.

LKAB Norge AS v/advokat Trond Olsen AS

1. LKAB Norge AS som hjemmelshaver til gnr.38, bnr.24, motsetter seg oppføring av forsamlingshus på toppen av eiendommen slik det fremkommer i planforslaget. Det er tidligere gitt innspill om dette til planoppstart. Viser til at Den læstadianske forsamling har bekreftet at de aksepterer merkningen fra grunneier og vil utarbeide alternativt forslag til plassering av forsamlingshuset på et lavere nivå i terrenget. LKAB Norge AS mener dette vil bli en vesentlig endring som krever ny behandling av komite for plan og næring og eventuelt nytt offentlig ettersyn. Dette får forslagstiller og kommunen vurdere. LKAB Norge AS opplyser til Narvik kommune at Den læstadianske forsamlingen har bundet seg til å endre forslaget til plassering av forsamlingshuset.

Rådmannens kommentar:

1. Tas til etterretning. Det vises til rådmannens vurdering til 1.gangsbehandling av planforslaget og komiteens vedtak, dette er også nærmere kommentert i rådmannens vurdering under. Når det gjelder forholdet mellom LKAB Norge AS som grunneier og forslagsstiller som fester av eiendommen, er dette et privatrettslig forhold som må avklares mellom partene. I ettertid har partene bekreftet enighet om saken slik den nå fremmes for behandling.

Britt Hol

1. Misnøye med lokalisering av tomt til nytt forsamlingshus, merknad for øvrig utenfor saken.

Rådmannens kommentar:

1. Tas til orientering. Området er avsatt til formålet i KPLA. Kjøp og salg av tomt er for øvrig privatrettslig.

Eli Guneriussen

1. Viser til retningslinje i KPLA og bygging på toppen av Orneshaugen. Mener Orneshaugen ikke er egnet til å bygge et bygg med forsamlingssal til 1000-1800 mennesker på en flate pga høydeforskjell på 30 meter.

2. Ber politikerne om å bevare topp- og landskapssiluetten på Orneshaugen, la bygningene underordne seg landskapet og legge føringer på det arkitektoniske uttrykket slik at byggverket kan bli en del av landskapet. Viser til at det er politikerne som skal avgjøre slike saker i henhold til PBL.

Rådmannens kommentar:

1. Tas til orientering. Det vises til rådmannens vurdering til 1.gangsbehandling av planforslaget og komiteens vedtak, dette er også nærmere kommentert i rådmannens vurdering under.

2. Tas til etterretning. Det vises til rådmannens vurdering til 1.gangsbehandling av planforslaget og komiteens vedtak, dette er også nærmere kommentert i rådmannens vurdering under.

Kartverket

1. Kontrollrapport, planbehandlingstabell er ikke oppdatert og tegnforklaring skal være i henhold til NPAD.

Rådmannens kommentar:

1. Tas til etterretning. Plankartet oppdateres.

Rådmannens vurdering:

Rådmannen viser til tidligere vurderinger i vedlagte saksfremlegg ved 1.gangs behandling av planforslaget i tillegg til merknadsbehandlingen ovenfor.

Planforslaget

Til 1.gangsbehandling anbefalte rådmannen at planforslaget ikke ble lagt ut til offentlig ettersyn slik det forelå med begrunnelse at: *Planforslaget oppfyller ikke i tilstrekkelig grad krav i kommuneplanens arealdel om at utbyggingen på Orneshaugen skal skje på en måte som bevarer og opprettholder grønnstruktur mot Ornesvika og Veteranplassen. Orneshaugens høyeste punkt er ikke ivaretatt ut fra landskaps- og friluftslivshensyn på stedet. Planforslaget legger ikke tilstrekkelig vekt på de estetiske og landskapsmessige vurderingene.*

Komite for plan og næring vedtok å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn slik det forelå ut fra en annen vurdering enn dette.

Flere uttalelser gjelder plassering av bygget inkludert estetikk, rådmannen velger å kommentere disse felles. For å imøtekomme disse uttalelsene har forslagsstiller utarbeidet nye illustrasjoner hvor bygget er senket 2 meter. Dette gjøres ut fra forslagsstillers vurdering «for bedre skjerming av eksisterende vegetasjon, samt at bygget blir mindre dominerende i landskapet. Å flytte bygget lengre bort fra haugen vil medføre større inngrep i det naturlige landskapet med store skjæringer og fyllinger.» I tillegg foreslås det å ta inn bestemmelser vedrørende materialbruk. Rådmannen kan ikke se at dette endrer planforslaget vesentlig fra opprinnelig planforslag slik at det krever nytt offentlig ettersyn slik LKAB Norge AS i sin uttalelse krever at kommunen skal vurdere. Rådmannen har forståelse for uttalelsene som gjelder plassering og estetikk og viser til at det er opp til Narvik bystyre å avgjøre om en reguleringsplan skal vedtas eller ikke. Fylkesmannen viser i sin uttalelse til at «Kommunen må ta stilling til om planens virkning for landskapet er akseptabel eller og forsamlingshuset burde vært gitt en alternativ lokalisering eller utforming som i mindre grad påvirker landskapet.»

Saken har ikke vært sendt til sluttbehandling tidligere etter anmodning fra forslagsstiller og deres

avklaringer/dialog med grunneier. Saken oversendes nå til politisk sluttbehandling etter tilbakemelding fra konsulenten på vegne av forslagsstiller, mottatt 15.03.2019. Forslagsstiller har samtidig bedt om tilføyelse i reguleringsbestemmelsene pkt 4.2 a) ... *Eksisterende bygg tillates benyttet til utleie for arrangementer, kontor, lager, parkering.* Dette er etter rådmannens vurdering i samsvar med dagens bruk og samtidig i samsvar med arealformålet.

Rådmannen forholder seg til komiteens vurdering av det opprinnelige forslaget og vurderer det derfor slik at det er opp til komiteen og bystyret å vurdere planforslaget slik det nå foreligger.

Naturmangfoldloven

I saker som berører naturmangfold skal i henhold til naturmangfoldloven (nml) § 7 vurderinger og vektlegging av §§ 8-12 fremgå av vedtaket. Det er ikke registrert naturverdi eller biologisk mangfold av betydning i området. Det er heller ikke registrert områder med særskilt miljøstatus eller forekomster av biologisk mangfold. Utbygging skjer i et område som tidligere har fungert som campingplass. På bakgrunn av denne informasjonen er det ikke gjort videre undersøkelse for å øke kunnskapsgrunnlaget for planområdet, eller vurdert tiltak i forhold til føre-var-prinsippet, jfr. naturmangfoldloven §§ 8 og 9. Planforslaget vurderes til at det ikke vil påføre nye eller fremtidige belastninger på eksisterende naturmangfold. Vurderinger i henhold til naturmangfoldloven §§ 10, 11 og 12 er av den grunn ikke tatt ytterligere stilling til. Planforslaget ivaretar i tilstrekkelig grad kravene i naturmangfoldloven.

Endringer etter 1.gangsbehandling

De viktigste endringer etter førstegangsbehandling er:

Endring i plankartet: Byggegrense mot dagens E6 er endret for felt BFL2, BFL4 og BFL5.

Byggehøyde er endret til kote +72,0 for felt BFL1. Endrede fyllinger er vist som illustrasjoner med tekst. Planavgrensning er justert i sørvest i forhold til gjeldende detaljregulering for Hålogalandsbrua.

Endring i reguleringsbestemmelser: Tilføyd bestemmelser om materialbruk (estetikk), tilsåing og beplantning av fyllinger, endret kotehøyde, tilføyelse til pkt 4.2.a) og nytt pkt 10.5. I tillegg er henvisning til vegnormal/ Håndbok korrigert.

Vedlagte plandokumenter er oppdatert etter merknadsbehandling og korrigering.

Rådmannen vurderer at endringene etter merknadsbehandling ikke er av et slikt omfang at det kreves nytt offentlig ettersyn. Det foreligger heller ingen innsigelser til planforslaget, bystyret kan derfor gjøre endelig planvedtak.

Konklusjon

Plandokumentene er tilfredsstillende utarbeidet og problemstillinger og konsekvenser som følge av forslaget er godt nok utredet og belyst for å kunne gjøre et vedtak om å godkjenne eller avvise planforslaget. Dersom bystyret ikke vil vedta planforslaget slik det foreligger, må dette begrunnes og saken sendes tilbake til rådmannen for eventuelle endringer.

Innstilling.

Følgende merknader er behandlet:

Fylkesmannen i Nordland

1. Tas til orientering
2. Tas delvis til følge.

Nordland Fylkeskommune NFK

1. og 2. Tas til orientering.

Statens vegvesen

1. Tas til orientering.
2. og 5. Tas til etterretning.
3. og 4. Tas til følge.
6. Tas til delvis til følge.

Bane NOR

1. Tas til orientering.

Sametinget

1. Tas til orientering.

Ofoten Brann IKS

1. Tas delvis til følge.

LKAB Norge AS v/advokat Trond Olsen AS

1. Tas til etterretning.

Britt Hol

1. Tas til orientering.

Eli Guneriussen

1. Tas til orientering.

2. Tas til etterretning.

Kartverket

1. Tas til etterretning. Plankartet oppdateres.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Narvik Bystyre detaljregulering for Orneshaugen med plankart datert 08.09.2017, revidert 13.08.2018, planbestemmelser datert 18.09.2017, revidert 15.03.2019 og planbeskrivelsen med vedlegg datert 19.09.2017, revidert dato 31.01.2018, planID 2017009.

Alternativ innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 avviser Narvik Bystyre detaljregulering for Orneshaugen med plankart datert 08.09.2017, revidert 13.08.2018, planbestemmelser datert 18.09.2017, revidert 15.03.2019 og planbeskrivelsen med vedlegg datert 19.09.2017, revidert dato 31.01.2018, planID 2017009.

Begrunnelse:

.....

Dokumentliste:

Vedlegg:

Plankart 13082018

Reguleringsbestemmelser rev06.pdf

Planbeskrivelse rev03

Arealtabell til revidert plankart 13082018

Illustrasjon 1

Illustrasjon 2

Illustrasjon 3

Illustrasjoner.pdf

A10-1 Utomhusplan regulering 101117

RapportGrunnboringOrnes

Notat innkomne merknader Orneshaugen 22.05.18.pdf

1145515.PDF

Uttalelse ved høring - detaljregulering gnr 38 bnr 24, Orneshaugen - Narvik kommune

791136_1_P(L)(1).pdf

Dokument 201802018-2 Narvik kommune - Uttalelse til forslag til detaljregulering Orneshaugen sendt fra Bane NOR SF

Angående tildelt tomt til forsamlingshus

Høring sak 15/284 Detaljregulering Orneshaugen

1805_2017009.pdf

Sjekkliste for arealplanen

T-not001-kapasitetsberegninger i kryss på Djupvik_20130628

Uttalelse til offentlig ettersyn - detaljregulering Orneshaugen, Narvik kommune

Innkomne merknader.pdf

Merknad til detaljregulering nytt forsamlingshus Orneshaugen i Narvik kommune - LKAB Norge

Referat fra oppstartsmøte 5.4.2017

Vurdering KU-plikt

Varsel om oppstart regulering

Detaljregulering Orneshaugen, Narvik - 1.gangs behandling og offentlig ettersyn